

(Baştarafı 481. Sayfada)
Egesan Makine ve Hırdavat Sanayi Ticaret Limited Şirketi

Limited Şirketi Ana Sözleşmesi

Kurucular Madde 1

Aşağıda adları soyadları ikametgahları ve uyrukları yazılı kurucular arasında TTK hükümlerine göre bir Limited Şirketi kurmuştur.,

Kurucunun Adı Soyadı:1-Aytaç Şahin
T.C. Kimlik No:32699060836
İkametgah Adresi:Merkez Mah. Samlı Sk. No:48/7 Avcılar/İst.
Uyruğu:T.C.

Kurucunun Adı Soyadı:2-İsmail Koyun
T.C. Kimlik No:25489071310
İkametgah Adresi:Şeyhli Mah. Amber Sk. No:15/3 Pendik/İst.
Uyruğu:T.C.

Şirketin Ünvanı Madde:2

-Şirketin Ünvanı Egesan Makina ve Hırdavat Sanayi Ticaret Limited Şirketi'dir.

Amaç ve Konu Madde:3

-Şirketin amaç ve konusu başlıca şunlardır

(a) Bilumum hırdavat malzemelerinin pazarlanmasını, ithalatını, ihracatını, toptan alımını satımını yapma.

b. Her türlü kesici takım malzemelerini almak, satmak, imalatını yapmak. Bu ürünlerin tamir ve bakımlarını yapmak, yedek parçalarını almak, satmak, ithalat ve ihracatını yapmak

c. Her türlü sanayi kolunda kullanılan ölçü, ayar, tamir ve bakım malzemelerinin, avadanlıklarının, teçhizat ve hırdavatın alımı, satımı, imalatı, ihracatı

d. Her türlü kilit ile ilgili ham maddenin, yarı mamullerin veya mamullerin alımını, satımını, imalini, ithalat ve ihracatını yapmak.

e. Her türlü sanayi ve iş makineleri, cihazları ile bunlara ait yedek parçaları, teçhizat ve ekipmanlarının alımını, satımını, pazarlamasını, ithalatını, ihracatını ve dahili ticaretini yapmak

f. Sanayide kullanılan alüminyum, ahşap, PVC işleme makineleri, kesici ve delici makinelerin imalatını yapmak.

g. Hidrolik makineler, hidrolik sistemler, hidrolik güç üniteleri, hidrolik silindirlere, pinömatik, hidrolik, otomat makine ve güç motorları, bağlantı parça ve aksesuarlarını üretmek.

h. Bilumum elektrikli ve elektronik makine ve aletlerin üretimi, tamir ve montajını yapmak

i. Her türlü tekstil terbiye makinelerinin (Ram makinesi, kumaş hazırlama makinesi, ters çevirme makinesi, boyama makinesi, ıslak açma makinesi, kuru açma makinesi, sıkma makinesi, kesme, kurutma, sanfor makinesi) imalatı, bu makinelerin

elektrik, elektronik ve pano imalatını, bu makinelerin tüm malzemelerinin ve aksesuarlarının imalini, alımı, satımı, ithalatı ve ihracatını yapmak.

j. Her nevi snai yarı mamul ve mamul;matkap uçları, elmas matkap uçları, raybalar, kesici ağızlar, bıçaklar, testere ağızları, her türlü el aletleri, zımpara taşları, zımpara kumu, polisaj, parlatma malzemeleri, iş makineleri, çeşitli güç ve tonajlardaki presler, vinçler, saç kıvrırma ve işleme tezgahları metal işleyen makineler, profil kesme ve taşlama takım tezgahları, her nevi ölçü aletleri, kaynak makineleri, transformatörler, her nevi arabalı ve benzeri şeritler, motor yağ ve devir daim pompaları, filtre pompaları, bilyeli rulo veya makaralı rulmanlar ve bunların çeşitli aksam ve parçaların imalatı, alımı, satımı, ithalatı, ihracatını yapmak.

Şirket amacını gerçekleştirmek için her türlü gayrimenkul alabilir, satabilir, kiralar, kiraya verir bunlar üzerinde aynı ve şahsi her türlü hakları tesis edebilir, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fek edebilir. Şirket gayrimenkulleri üzerinde irtifak, intifa, süknâ, gayrimenkul mükellefiyeti, kat irtifakı, kat mülkiyeti tesis edebilir. Her türlü gayrimenkullerle ilgili olarak tapu daireleri nezdinde cins tashihi, ifraz, tevhid, taksim, parsellasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir.

Şirketin Merkezi Madde:4

-Şirketin merkezi İstanbul İli Zeytinburnu İlçesindedir. Adresi. Maltepe Mah. Gümüşsuyu Cad Mühendisler Sanayi Sitesi No:33/60 Topkapı Zeytinburnu/İst.dir.

Adres değişikliğinde yeni adres, Ticaret Siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan ettirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresten ayrılmış olmasına rağmen, yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır.

Süre Madde:5

-Şirketin süresi tescil ve ilan tarihinden başlamak üzere 99 yıldır.

Sermaye Madde:6

Şirketin sermayesi 50.000 (ellibin Lira) TL dir Bu sermayenin 25.000. TL. sı Aytaç Şahin 25.000. TL. si İsmail Koyun Tarafından muazadan ari olarak ve tamamen taahhüt edilmiştir. Sermayenin 1/4'ü şirket kuruluşunun tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içinde, kalanı ise 31.12.2010 tarihinde ödenecektir.

İlan Madde:7

-Şirkete ait ilanlar, T.T.K. 37. Mad. Hükümleri saklı kalmak şartıyla, şirket merkezinin

bulunduğu yerde en az bir gazete ile asgari yedi gün evvel yapılır.

Şirketin İdaresi Madde:8

-Şirketin işleri ve muameleleri ortaklar kurulu tarafından seçilecek bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür.

İlk 5 Yıl İçin Aytaç Şahin Şirket Müdürü Seçilmiştir.

Temsil Madde:9

-Şirketi müdürler temsil ve ilzam ederler. Şirketi temsil ve ilzam edecek imzalar ortaklar kurulu tarafından tespit, tescil ve ilan ettirilir. İlk 5 yıl için müdür seçilen Aytaç Şahin münferit imzası ile temsil ve ilzama yetkili kılınmıştır.

Hesap Dönemi Madde:10

-Şirketin hesap yılı 1 ocak-31 aralık tarihleri arasındadır. İlk hesap yılı tescil tarihinden itibaren 31 aralık gününe kadardır.

Yedek Akçe Madde:11

-Safi kardan her yıl öncelikle %5 ihtiyat akçesi ayrılır. İhtiyat akçesi şirket ödenmiş sermayesinin %20'sine çıkıncaya kadar ayrılır. Kanuni ve ihtiyari yedek akçeler, kanun ve bu ana sözleşme hükümlerine göre ayrılması gereken miktar safi kardan ayrılmadıkça hissedarlara kar dağıtılmaz.

Karın Dağıtımı Madde:12

-Şirketin safi karı, şirket adına yapılmış her türlü masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan miktar ortaklar kurulunca alınacak karara göre hissedarlara hisseleri oranında dağıtılır.Ödenmiş sermayenin %5'i nispetinde ilk temettü ayrılır.

Kanuni Hükümler Madde:13

-Bu anasözleşmede bulunmayan hususlar hakkında T.T.K. Hükümleri uygulanır.

Ortak İmza
Aytaç Şahin

Ortak İmza
İsmail Koyun

(5/A)(16/428080)

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil Numarası:744480

Ticaret Ünvanı: REHBER GAYRİMENKUL DEĞERLEME DANIŞMANLIK ANONİM ŞİRKETİ

Ticari İkametgahı:İstanbul Fatih Hırkai Şerif Mah.Tuti Abdülattif 1.Çıkmazi N.2B Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı ve 12.08.2010 tarihinden beri

kurulmuş olan anonim Şirketin Beyoğlu 25. noterliğince 11.08.2010 tarih 35882 sayı ile düzenlenen esas mukavelesinin tescil ve ilanı istenmiş ve aynı noterliğin aynı tarih 35888 sayı ile onaylı imza beyannameyi memuriyetimize verilmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 12.08.2010 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Rehber Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık Anonim Şirketi Ana Sözleşmesi

Kuruluş Madde 1-

Aşağıda Adları, Soyadları, Uyrukları ve İkametgahları yazılı kurucular arasında bir Anonim Şirket kurulmuştur.

Kurucunun Adı Soyadı:1-Eyüp Saman
İkametgah Adresi:Cumhuriyet Mahallesi, Koç Sokak, No:5, Daire:7 Bahçelievler/İstanbul
Uyruğu T.C. No:37951040536

Kurucunun Adı Soyadı:2-Aydil Çeven
İkametgah Adresi:Akşemsettin Mahallesi, Balipaşa Caddesi, No:138, Daire:12, Fatih/İstanbul
Uyruğu T.C. No:59263002658

Kurucunun Adı Soyadı:3-Ayşegül Çeven
İkametgah Adresi:Akşemsettin Mahallesi, Balipaşa Caddesi, No:138, Daire:12, Fatih/İstanbul
Uyruğu T.C. No:15944355680

Kurucunun Adı Soyadı:4-Elif Saman
İkametgah Adresi:Cumhuriyet Mahallesi, Koç Sokak, No:5, Daire:7 Bahçelievler/İstanbul
Uyruğu TC No: 37939040982
Kurucunun Adı Soyadı:5-Rahime Saman
İkametgah Adresi:Cumhuriyet Mahallesi, Koç Sokak, No:5, Daire:7 Bahçelievler/İstanbul
Uyruğu T.C. No:37954040462

Şirketin Ünvanı: Madde-2:

Şirketin Ünvanı:” Rehber Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık Anonim Şirketi”dir

Amaç ve Konu: Madde-3:

Şirketin amaç ve konusu başlıca şunlardır:

Yürürlükteki mevzuat çerçevesinde resmi özel gerçek ve tüzel kişi ve kuruluşlara ait bir gayrimenkulün, gayrimenkul projesinin veya bir gayrimenkule bağlı hak ve faydalarını belli bir tarihteki muhtemel değerinin bağımsız ve tarafsız olarak takdiri ile gayrimenkuller ile ilgili piyasa araştırması, fizibilite çalışması, gayrimenkul ve buna bağlı hakların hukuki durumların analizi, gayrimenkullerle ilgili yatırım ve Know-how sözleşmelerinin analizi, en yüksek ve en iyi kullanım değeri analizi gibi alanlarda danışmanlık hizmeti vermektir.

Şirket yukarıda belirtilen amaç ve konularını gerçekleştirebilmek için

a) Her türlü danışmanlık hizmeti vermek, yurt içi ve yurt dışında aynı faaliyet konusunda, şube açabilir.

b) Şirket faaliyetlerine giren konularda yerli ve yabancı gerçek ve tüzel resmi ve özel kişi ve kurumlarla, geçici veya sürekli ortaklıklar, iştirakler belli projelere dayalı iş ortaklıkları konsorsiyum kurabilir. Gerekliğinde bu hakları devredebilir

Şirket ihtiyacı için gerekli alet, edevat, malzeme ve ekipman ile nakil vasıtaları ve gayrimenkulleri almak satmak ve kiralamak, faaliyetlerinde bulunabilir,

c) Şirket amacını gerçekleştirmek için her türlü gayrimenkul alabilir, satabilir, kiralar, kiraya verir bunlar üzerinde aynı ve şahsi her türlü hakları tesis edebilir, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fek edebilir. Şirket gayrimenkulleri üzerinde irtifak, intifa, süknâ, gayrimenkul mükellefiyeti, kat irtifakı, kat mülkiyeti tesis edebilir. Her türlü gayrimenkullerle ilgili olarak tapu daireleri nezdinde cins tashihi, ifraz, tevhid, taksim, parsellasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir.

Şirketin Merkez ve Şubeleri: Madde-4:

Şirketin Merkezi İstanbul İli, Fatih İlçesi'ndedir.Adresi Hırkai Şerif Mahallesi, Tuti Abdülattif 1. Çıkmazi, No:2B Fatih İstanbul'dur.

Adres değişikliğinde yeni adres, ticaret siciline tescil, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan ettirilir.Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır.

Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen, yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır.İlgili mercilerden izin şartı ile yurt içinde ve yurt dışında şubeler açabilir.

Süre: Madde-5:

Şirketin süresi tescil ve ilan edildiği tarihten başlamak üzere 99 (Doksandokuz) yıldır.

Sermaye Madde-6:

Şirketin sermayesi her biri 25.000,-TL değerinde 2.000 paya ayrılmış 50.000,00 TL (ellibintürklirası)'dir.

Ortağın Adı Soyadı:Eyüp Saman
Hisse Adedi:960
Hisse Tutarı (TL) Aynı:-
Hisse Tutarı (TL) (TL)
Nakdi:24.000.-TL
Toplam:24.000,00 TL

Ortağın Adı Soyadı:Aydil Çeven
Hisse Adedi:960
Hisse Tutarı (TL) Aynı:-
Hisse Tutarı (TL) (TL)
Nakdi:24.000.-TL
Toplam:24000,00 TL

(Devamı 483. Sayfada)